



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ КЕМЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от « 18 » марта 2024 № 56
г. Кемерово

Об условиях приватизации недвижимого имущества
- здания ДК с земельным участком

В соответствии со ст. 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.ст. 15, 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета народных депутатов от 29.02.2024 № 919 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Кемеровского муниципального округа на 2024 год, утвержденный решением Совета народных депутатов Кемеровского муниципального округа от 26.10.2023 № 876», п. 3.2. Положения о порядке приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Совета народных депутатов Кемеровского муниципального округа от 31.08.2020 № 238:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме принадлежащее на праве собственности Кемеровскому муниципальному округу недвижимое имущество:

- лот № 1 – здание ДК и земельный участок, расположенные по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Подъяково, ул. Центральная, 44:

- здание ДК, площадь 106,7 кв.м., кадастровый номер 42:04:0204010:1003;

- земельный участок, площадь 534,0 кв.м., кадастровый номер 42:04:0204010:1230 (далее – имущество).

2. Торги по продаже имущества, указанного в п. 1 настоящего решения, провести в форме аукциона в электронной форме.

3. Установить:

3.1. Начальный размер цены продажи имущества, указанного в п. 1 настоящего решения:

- здание ДК и земельный участок – 418 000, 00 (четыреста восемнадцать тысяч) рублей;

3.2. Задаток в размере 10% от начального размера цены продажи имущества, указанного в п. 1 настоящего решения:

- лот № 1 – 41 800,00 (сорок одна тысяча восемьсот) рублей;

3.3. «Шаг аукциона» в размере - 5% от начального размера цены продажи имущества, указанного в п. 1 настоящего решения:

- лот № 1 – 20 900, 00 (двадцать тысяч девятьсот) рублей;

3.4. Установить срок сохранения назначения здания ДК в течение шести месяцев со дня перехода прав на имущество к его приобретателю в порядке приватизации.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа (С.С. Гуськов):

4.1. Подготовить и направить в редакцию газеты «Заря», на официальный сайт Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов извещение о проведении торгов по продаже имущества, указанного в п. 1 настоящего решения, не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи.

4.2. Организовать и провести аукцион по продаже имущества, указанного в п. 1 настоящего решения, в электронной форме.

4.3. Направить информацию о результатах аукциона в газету «Заря» в течение тридцати дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4.4. Разместить информационное сообщение о продаже имущества, на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов не менее чем за тридцать до дня осуществления продажи имущества.

4.5. Разместить информацию о результатах аукциона, на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов в течение тридцати дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4.6. Разместить информацию о результатах аукциона на электронной торговой площадке.

5. Муниципальному бюджетному учреждению «Редакция газеты «Заря» (А.В. Шеметова):

5.1. Осуществить публикацию извещения о проведении торгов по продаже имущества, указанного в п. 1 настоящего решения, не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи.

5.2. Осуществить публикацию информации о результатах торгов по продаже имущества, указанного в п. 1 настоящего решения, в течение тридцати дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа заключить договор купли-продажи имущества, указанного в п. 1 настоящего решения, в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела имущественных отношений А.А. Размахину.

8. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Председатель Комитета
по управлению муниципальным имуществом
Кемеровского муниципального округа



С.С. Гуськов