

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с 13 мая 2025 г. по 30 ноября 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории кадастрового квартала 42:04:0344001 (Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Сухая Речка) будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 13.05.2025 № ЭА-005/2025 на проведение комплексных кадастровых работ в кадастровом квартале 42:04:0344001, заключенным:

со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа

почтовый адрес: 650025, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, пр. Ленина, 5

адрес электронной почты: kumikem@mail.ru,

номер контактного телефона: 8 (3842) 44-13-98

со стороны исполнителя: ООО «Архитектуры, технической инвентаризации и землеустройства Кемеровского муниципального округа»

почтовый адрес: 650025, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, пр. Ленина, 5

адрес электронной почты: mupatiz@mail.ru

номер контактного телефона: 8 (3842) 37-72-54

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена СРО кадастровых инженеров в реестре членов СРО кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
Гутов Алексей Леонидович	Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»	А-1945	13.10.2023	650070, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул.Тухачевского, д.21	Aleksey.Gutov@42.kadastr.ru	8 (3842) 56-70-80 доб. 2007
Еремеева Анна Валерьевна	Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»	0235	06.02.2014	650025, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, пр. Ленина, 5	mupatiz@mail.ru	8 (3842) 37-72-54

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (ООО «Архитектуры, технической инвентаризации и землеустройства Кемеровского муниципального округа», расположенный по адресу:

650517, Кемеровская область – Кузбасс, р-н Кемеровский, п. Металлплощадка, ул. Школьная, зд. 18) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте администрации Кемеровского муниципального округа, на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом, в газете «Заря», на информационных щитах администрации Кемеровского муниципального округа и Берёзовского территориального управления администрации Кемеровского муниципального округа) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. **Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории проведения комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.**

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Кадастровый квартал	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
42:04:0344001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Сухая Речка	В будние дни с 13.05.2025 по 30.11.2025 в период с 8-00 до 17-00