

**Схема теплоснабжения  
Берегового сельского поселения на период 2020-2040 гг.**

**Пояснительная записка**

## Содержание

### Введение

1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения
  - 1.1. Общая часть
  - 1.2. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления
  - 1.3. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности)
  - 1.4. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах
2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей
  - 2.1. Радиусы эффективного теплоснабжения
  - 2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии
  - 2.3. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии
  - 2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть
    - 2.4.1. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды источников тепловой энергии
    - 2.4.2. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто
    - 2.4.3. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям
    - 2.4.4. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей
    - 2.4.5. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности
  - 2.5. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые по договорам на поддержание резервной тепловой мощности, долгосрочным договорам теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон, и по долгосрочным договорам, в отношении которых установлен долгосрочный тариф
3. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок
  - 3.1. Порядок расчета перспективных балансов производительности водоподготовительных установок и максимального потребления

- теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах
- 3.1.1. Общие положения
  - 3.1.2. Определение расчетного часового расхода воды для расчета производительности водоподготовки
  - 3.1.3. Определение нормативов технологических потерь и затрат теплоносителя
  - 3.1.4. Определение расхода воды на собственные нужды водоподготовительных установок
  - 3.2. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками
  - 3.3. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения
4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии
- 4.1. Общие положения
  - 4.2. Предложения по строительству источников тепловой энергии
  - 4.3. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку
  - 4.4. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения
  - 4.5. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии котельных
  - 4.6. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы
  - 4.7. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии
  - 4.8. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы
  - 4.9. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии
  - 4.10. Оптимальные температурные графики отпуска тепловой энергии для каждого источников тепловой энергии систем теплоснабжения
  - 4.11. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей
5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей
- 5.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с

- резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)
- 5.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку
  - 5.3. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения
  - 5.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных
  - 5.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения расчетных расходов теплоносителя
  - 5.6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения
6. Перспективные топливные балансы
  7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение
    - 7.1. Общие положения
    - 7.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе
    - 7.3. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей и сооружений на них
    - 7.4. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения
    - 7.5. Расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения
  8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)
  9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии
  10. Решения по бесхозным тепловым сетям

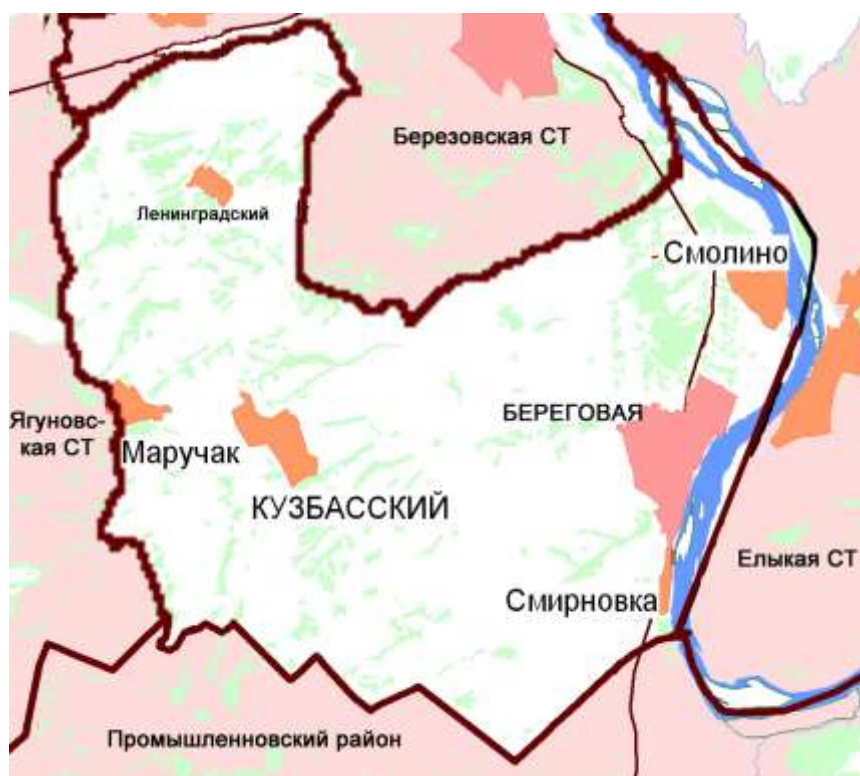
## Введение

Схема теплоснабжения Берегового сельского поселения на период 2020-2040 гг. (далее – схема теплоснабжения) – документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. В схеме теплоснабжения обосновывается необходимость и экономическая целесообразность проектирования и строительства новых, расширения и реконструкции существующих энергетических источников и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности развития экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

В качестве исходной информации при выполнении работ используются данные, представленные администрацией Кемеровского муниципального района, теплоснабжающей организацией МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района».

Деревня Береговая (д. Береговая) входит в Береговое сельское поселение Кемеровского муниципального района (рис. 1). В его состав входят шесть населенных пункта:

- деревня Береговая (является административным центром сельского поселения);
- поселок Кузбасский;
- поселок Ленинградский;
- деревня Маручак;
- поселок Смирновский;
- деревня Смолино.



**Рис.1. Расположение населенных пунктов Берегового сельского поселения**

На территории Берегового сельского поселения находятся два централизованных источника тепловой энергии – д. Береговая котельная №1, п. Кузбасский котельная №1 МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района».

Состав и техническая характеристика котельных приведены в таблице 1.

Таблица 1

## Состав и техническая характеристика оборудования котельных

№	Наименование котельной	Состав и тип оборудования	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Год ввода оборудования в эксплуатацию	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч			
					Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего
МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района»								
1	д. Береговая котельная №1	КВр-1,2-95	1,00	2017	2,353	0,406	0,149	2,907
		КВр-1,2-95	1,00	2017				
		КВр-1,2-95	1,00	2017				
		КВр-1,2-95	1,00	2013				
		КВр-1,2-95	1,00	2013				
		КВр-1,2-95	1,00	2013				
2	п. Кузбасский котельная №1	КВр-0,8	0,688	2012	1,422	0,209	0,000	1,631
		КВр-0,8	0,688	2012				
2	п. Кузбасский котельная №1	КВр-0,8	0,688	2012	1,422	0,209	0,000	1,631
2	п. Кузбасский котельная №1	КВр-0,8	0,688	2012	1,422	0,209	0,000	1,631

**Примечание:** года ввода оборудования в эксплуатацию указаны по данным расчета удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района» на 2018 год.

Установленная мощность котельной №1 д. Береговая – 6,00 Гкал/ч. Химводоподготовка на котельной не установлена. Котельная функционирует 5544 часов в год. Потребителями тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения от вышеуказанного источника являются жилые здания и объекты социально-культурного назначения. Потребители подключены к тепловой сети по зависимой схеме, горячее водоснабжение потребителей осуществляется по закрытой схеме. Система теплоснабжения – 4-х трубная, тупиковая. Прокладка трубопроводов тепловых сетей надземная, подземная. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из матов минеральной ваты. Тепловые сети запроектированы на работу при расчетных параметрах теплоносителя 95/70 °С. Общая протяженность тепловых сетей котельной – 13280 м.

Установленная мощность котельной №1 п. Кузбасский – 2,7 Гкал/ч. Котельная функционирует 5544 часов в год. Потребителями тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения от вышеуказанного источника являются жилые, административные здания и объекты социально-культурного назначения. Потребители подключены к тепловой сети по зависимой схеме, горячее водоснабжение согласно предоставленной информации МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района» отсутствует. Система теплоснабжения – 2-х трубная, тупиковая. Прокладка трубопроводов тепловых сетей надземная, подземная. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из матов минеральной ваты. Тепловые сети запроектированы на

работу при расчетных параметрах теплоносителя 95/70 °С. Общая протяженность тепловых сетей котельной – 4854 м.

Большинство жилых зданий усадебного типа обеспечены тепловой энергией от печного отопления.

Основным видом топлива является каменный уголь марки ДР, который добывается на разрезе Виноградовский. Приборы учета тепловой энергии отсутствуют.



# 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения

## 1.1. Общая часть

В данном разделе представлен прогноз перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения потребителей на период с 2020 г. до 2040 г. с разбивкой на пятилетние периоды: 2020-2025 гг.; 2025-2030 гг. и 2030-2035 гг., и 2035-2040 гг.

Прогноз спроса на тепловую энергию для перспективной застройки на период до 2040 г. определялся по данным администрации Кемеровского муниципального района. В соответствии с представленным прогнозом в период с 2020 г. до 2040 г. в Береговом сельском поселении не планируется строительство, расширение объектов перспективного строительства общественных зданий (детских садов, школ, общественных центров и т.п.).

Зона застройки индивидуальными жилыми домами не учитывается в расчетах перспективной нагрузки системы теплоснабжения.

Таким образом, динамика изменения прироста жилого фонда и общественных зданий представлена в таблице 2.

## 1.2. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления

В соответствии с прогнозом перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2020 г. до 2040 г. в Береговом сельском поселении не планируется строительство, расширение объектов перспективного строительства общественных зданий (детских садов, школ, общественных центров и т.п.).

Таблица 2

### Перспективное изменение строительных площадей с разделением на расчетные периоды до 2040 года

Наименование объекта	Площадь, м <sup>2</sup>			
	прирост 2020-2025 гг.	прирост 2025-2030 гг.	прирост 2030-2035 гг.	прирост 2035-2040 гг.
Береговое сельское поселение				
Общественные здания	0	0	0	0
Жилые здания	0	0	0	0
ИТОГО:	0	0	0	0

### **1.3. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности)**

В соответствии с прогнозом перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2020 г. до 2040 г. в Береговом сельском поселении не планируется строительство, расширение объектов перспективного строительства общественных зданий (детских садов, школ, общественных центров и т.п.).

Характеристика основных показателей тепловой нагрузки для перспективной застройки в период до 2033 г. представлена в таблице 3.

Таблица 3

## Тепловая нагрузка для перспективной застройки в период до 2040 г.

Наименование населенного пункта	Тепловая нагрузка, Гкал/ч				Тепловая нагрузка, Гкал/ч				Тепловая нагрузка, Гкал/ч				Тепловая нагрузка, Гкал/ч				Тепловая нагрузка, Гкал/ч			
	Отопление	Вентиляция	ГВС	ИТОГО	Отопление	Вентиляция	ГВС	ИТОГО	Отопление	Вентиляция	ГВС	ИТОГО	Отопление	Вентиляция	ГВС	ИТОГО	Отопление	Вентиляция	ГВС	ИТОГО
	2020 г.				2025 г.				2030 г.				2035 г.				2040 г.			
Береговое сельское поселение	3,774	0,615	0,149	4,538	3,774	0,615	0,149	4,538	3,774	0,615	0,149	4,538	3,774	0,615	0,149	4,538	3,774	0,615	0,149	4,538

Анализ данных таблицы 3 показывает, что в период 2020-2040 гг. нагрузки жилого и общественного фонда сохранятся на уровне показателей 2018 года.

Расчетные нагрузки системы теплоснабжения для обеспечения теплом в 2040 г. в целом составят 4,538 Гкал/ч, в том числе нагрузки отопления – 3,774 Гкал/ч, на вентиляцию – 0,615 Гкал/ч, нагрузки ГВС – 0,353 Гкал/ч.

#### **1.4. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах**

По данным прогноза перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2020 г. до 2040 г. не планируется строительство новых промышленных предприятий на территории Берегового сельского поселения на ближайшую перспективу.

## 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

### 2.1. Радиусы эффективного теплоснабжения

Максимальное расстояние в системе теплоснабжения от ближайшего источника тепловой энергии до теплопотребляющей установки, при превышении которого подключение потребителя к данной системе теплоснабжения экономически нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения, носит название радиуса эффективного теплоснабжения. Расширение зоны теплоснабжения с увеличением радиуса действия источника тепловой энергии приводит к возрастанию затрат на производство и транспорт тепловой энергии. С другой стороны подключение дополнительной тепловой нагрузки приводит к увеличению доходов от дополнительного объема ее реализации. При этом понятием радиуса эффективного теплоснабжения является то расстояние, при котором вероятный рост доходов от дополнительной реализации тепловой энергии компенсирует возрастание расходов при подключении удаленного потребителя.

Эффективный радиус теплоснабжения рассчитан для действующего источника тепловой энергии путем применения фактических удельных затрат на единицу отпущенной потребителям тепловой энергии.

В основу расчетов радиуса эффективного теплоснабжения от теплового источника положены полуэмпирические соотношения, которые впервые были приведены в «Нормы по проектированию тепловых сетей» (Энергоиздат, М., 1938 г.). Для приведения указанных зависимостей к современным условиям функционирования системы теплоснабжения использован эмпирический коэффициент, предложенный В.Н. Папушкиным (ВТИ, Москва),  $K = 563$ .

Эффективный радиус теплоснабжения определяется из условия минимизации удельных стоимостей сооружения тепловых сетей и источников:

$$S = A + Z \rightarrow \min, \text{руб./Гкал/ч}$$

где  $A$  - удельная стоимость сооружения тепловой сети, руб./Гкал/ч;

$Z$  - удельная стоимость сооружения котельной, руб./Гкал/ч.

Для связи себестоимости производства и транспорта теплоты с минимальным радиусом теплоснабжения использовались следующие аналитические выражения:

$$A = \frac{1050 \cdot R^{0,48} \cdot B^{0,26} \cdot S}{\Pi^{0,62} \cdot H^{0,19} \cdot \Delta\tau^{0,38}}, \text{руб./Гкал/ч}$$

$$Z = b + \frac{30 \cdot 10^6 \cdot \varphi}{R^2 \cdot \Pi}, \text{руб./Гкал/ч}$$

$R$  - максимальный радиус действия тепловой сети (длина главной тепловой магистрали самого протяженного вывода от источника), км;

$H$  - потери напора на гидравлическое сопротивление при транспорте теплоносителя по тепловой магистрали, м.вод.ст.;

$b$  - эмпирический коэффициент удельных затрат в единицу тепловой мощности котельной, руб./Гкал/ч;

$S$  - удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети, руб./м<sup>2</sup>;

$B$  - среднее количество абонентов на единицу площади зоны действия источника теплоснабжения, шт./км<sup>2</sup>;

$\Pi$  - тепловая плотность района, Гкал/ч\*км<sup>2</sup>;

$\Delta\tau$  - расчетный перепад температур теплоносителя в тепловой сети, °С;

$\varphi$  - поправочный коэффициент, принимаемый равным 1,0 для котельных.

С учетом уточненных эмпирических коэффициентов связь между удельными затратами на производство и транспорт тепловой энергии с максимальным радиусом теплоснабжения определялась по следующей полуэмпирической зависимости, выраженной формулой:

$$S = b + \frac{30 \cdot 10^8 \cdot \varphi}{R^2 \cdot \Pi} + \frac{95 \cdot R^{0,86} \cdot B^{0,26} \cdot S}{\Pi^{0,62} \cdot H^{0,19} \cdot \Delta\tau^{0,38}}$$

Для выполнения условия по минимизации удельных стоимостей сооружения тепловых сетей и источника, полученная зависимость была про дифференцирована по параметру  $R$  и ее производная приравнена к нулю:

$$R_s = 563 \cdot \left(\frac{\varphi}{S}\right)^{0,35} \cdot \frac{H^{0,07}}{B^{0,09}} \cdot \left(\frac{\Delta\tau}{\Pi}\right)^{0,13}$$

По полученной формуле определен эффективный радиус теплоснабжения для Берегового сельского поселения. Результаты расчетов приведены в таблице 4.

Полученные значения радиусов носят ориентировочный характер и не отражают реальную картину экономической эффективности, так как критерием выбора решения о трансформации зоны является не просто увеличение совокупных затрат, а анализ возникающих в связи с этим действием эффектов и необходимых для осуществления этого действия затрат.

**Таблица 4**

**Расчет эффективного радиуса теплоснабжения котельных Берегового сельского поселения на 2019 г.**

Параметр	Обозначение	Ед. изм.	Котельная д. Береговая №1	Котельная д. Береговая №2
Поправочный коэффициент «фи»	$\varphi$	-	1	1
Удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети	$S$	руб./м <sup>2</sup>	150000	150000
Потери давления в тепловой сети	$H$	м.вод.ст.	3	8
Среднее число абонентов на единицу площади зоны действия источника теплоснабжения	$B$	шт./км <sup>2</sup>	104,24	94,69
Теплоплотность района	$\Pi$	Гкал/ч/км <sup>2</sup>	6,89	2,34
Площадь зоны действия источника	-	км <sup>2</sup>	0,422	0,697
Количество абонентов в зоне действия источника	-	шт.	44	66
Суммарная присоединенная	-	Гкал/ч	2,91	1,63

нагрузка всех потребителей				
Расстояние от источника тепла до наиболее удаленного потребителя вдоль главной магистрали	-	м	723	859
Расчетная температура в подающем трубопроводе	-	°С	95	95
Расчетная температура в обратном трубопроводе	-	°С	70	70
Расчетный перепад температур теплоносителя в тепловой сети	$\Delta\tau$	°С	25	25
Эффективный радиус	R	км	7,30	9,08

## 2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Границы существующей зоны действия котельных Берегового сельского поселения изображены на рисунках 2, 3.



Рис. 2. Существующая зона действия котельной д. Береговая



**Рис. 3. Существующая зона действия котельной п. Кузбасский**

### **2.3. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии**

Централизованное теплоснабжение предусмотрено для существующей застройки. Под индивидуальным теплоснабжением понимается, в частности, печное отопление и теплоснабжение от индивидуальных (квартирных) котлов. По существующему состоянию системы теплоснабжения индивидуальное теплоснабжение применяется в индивидуальном малоэтажном жилищном фонде. Поквартирное отопление в многоквартирных многоэтажных жилых зданиях по состоянию базового года разработки схемы теплоснабжения не применяется и на перспективу не планируется. Схемой теплоснабжения не предусмотрено использование индивидуального теплоснабжения.



#### 2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки по состоянию на 2020-2040 гг. представлены в таблицах 5, 6.

Таблица 5

##### Балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки котельной д. Береговая по состоянию на 2020-2040 гг.

Год	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Собственные нужды источника, Гкал/ч	Тепловые потери в сетях, Гкал/ч	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
2020	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2021	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2022	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2023	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2024	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2025	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2026	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2027	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2028	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2029	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2030	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2031	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2032	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2033	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2034	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2035	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2036	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2037	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2038	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2039	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548
2040	6,000	6,000	0,011	0,534	2,907	2,548

Дефицит тепловой мощности на протяжении 2020-2040 гг. не наблюдается.

Таблица 6

**Балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки котельной п. Кузбасский по состоянию на 2020-2040 гг.**

Год	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Собственные нужды источника, Гкал/ч	Тепловые потери в сетях, Гкал/ч	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
2020	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2021	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2022	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2023	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2024	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2025	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2026	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2027	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2028	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2029	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2030	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2031	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2032	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2033	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2034	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2035	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2036	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2037	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2038	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2039	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603
2040	2,500	2,500	0,007	0,259	1,631	0,603

Дефицит тепловой мощности на протяжении 2020-2040 гг. не наблюдается.

По данным прогноза перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2020 г. до 2040 г. не планируется строительство новых промышленных предприятий на территории Берегового сельского поселения на ближайшую перспективу.

#### **2.4.1. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды источников тепловой энергии**

Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды источников тепловой энергии рассчитаны как отношение расхода тепловой энергии на отопление помещения каждой котельной к суммарному расходу собственных нужд согласно данным расчета удельных

расходов топлива на отпущенную тепловую энергию МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района» на 2018 год. Значения для котельной д. Береговая – 11 %, для п. Кузбасский – 21 %. Полученные существующие и перспективные затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды источников тепловой энергии сведены в таблицу 7.

**Таблица 7**

**Затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды источников тепловой энергии**

Номер, наименование котельной	Затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды источников тепловой энергии, Гкал/ч				
	2020 год	2025 год	2030 год	2035 год	2040 год
д. Береговая котельная № 1	0,0012	0,0012	0,0012	0,0012	0,0012
п. Кузбасский котельная № 1	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015

**2.4.2. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто**

В таблице 8 приведены значения существующей и перспективной тепловой мощности котельных нетто, то есть располагаемой мощности котельной без учета затрат тепловой энергии на собственные нужды.

**Таблица 8**

**Тепловая мощность котельных нетто**

Номер, наименование котельной	Тепловая мощность котельных нетто, Гкал/ч				
	2020 год	2025 год	2030 год	2035 год	2040 год
д. Береговая котельная № 1	5,989	5,989	5,989	5,989	5,989
п. Кузбасский котельная № 1	2,493	2,493	2,493	2,493	2,493

**2.4.3. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям**

Существующие и перспективные значения потерь тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь рассчитаны согласно данным расчета нормативных тепловых потерь в сетях каждой системы теплоснабжения по результатам обследования тепловых сетей и корректировки схем тепловых сетей на 2018 год МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района». В ходе проведения расчетов, доля потерь тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов составили для котельных: д. Береговая - 97 %, п. Кузбасский - 96 %; доля

тепловой энергии с потерями теплоносителя на компенсацию этих потерь – 3 % и 4 %, соответственно.

Полученные существующие и перспективные значения потерь тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь сведены в таблице 9.

**Таблица 9**

**Существующие и перспективные потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям**

Номер, наименование котельной	Существующие и перспективные потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, Гкал				
	2020 год	2025 год	2030 год	2035 год	2040 год
д. Береговая котельная № 1	4346,17	4346,17	4346,17	4346,17	4346,17
п. Кузбасский котельная № 1	1437,06	1437,06	1437,06	1437,06	1437,06

#### **2.4.4. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей**

Данные по затратам тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей отсутствуют.

#### **2.4.5. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности**

Значения резерва тепловой мощности источников теплоснабжения представлены в таблицах 5, 6.

Резервы тепловой мощности сохраняется при развитии системы теплоснабжения на всех этапах реализации схемы теплоснабжения Берегового сельского поселения.

Аварийный резерв тепловой мощности источников тепловой энергии достаточен для поддержания котельной в работоспособном состоянии. Договоры с потребителями на поддержание резервной тепловой мощности отсутствуют.

**2.5. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые по договорам на поддержание резервной тепловой мощности, долгосрочным договорам теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон, и по долгосрочным договорам, в отношении которых установлен долгосрочный тариф**

Потребители с заключенными договорами на поддержание резервной тепловой мощности, с долгосрочными договорами теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон, с долгосрочными договорами, в отношении которых установлен долгосрочный тариф отсутствуют.

### **3. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок**

#### **3.1. Порядок расчета перспективных балансов производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах**

##### **3.1.1. Общие положения**

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, содержат обоснование балансов производительности водоподготовительных установок в целях подготовки теплоносителя для тепловых сетей и перспективного потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, а также обоснование перспективных потерь теплоносителя при его передаче по тепловым сетям.

Расчет нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях выполнен в соответствии с «Методическими указаниями по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды» СО 153-34.20.523 (4), утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2003 № 278, и Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325.

Расчет выполнен с разбивкой по пятилетним периодам, начиная с текущего момента, с учетом перспективных планов строительства (реконструкции) тепловых сетей и планируемого присоединения к ним систем теплоснабжения потребителей.

В связи с отсутствием приборов учета на источниках тепловой энергии и у потребителей произвести сравнительный анализ нормативных и фактических потерь теплоносителя невозможно.

##### **3.1.2. Определение расчетного часового расхода воды для расчета производительности водоподготовки**

Расчетный часовой расход воды для определения производительности водоподготовки и соответствующего оборудования для подпитки системы теплоснабжения принимался в соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 24.06.2003 № 110:

- в закрытых системах теплоснабжения - 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления и вентиляции зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах;

- в открытых системах теплоснабжения - равным расчетному среднему расходу воды на горячее водоснабжение с коэффициентом 1,2 плюс 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к

ним системах отопления, вентиляции и горячего водоснабжения зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах;

- для отдельных тепловых сетей горячего водоснабжения при наличии баков-аккумуляторов - равным расчетному среднему расходу воды на горячее водоснабжение с коэффициентом 1,2; при отсутствии баков - по максимальному расходу воды на горячее водоснабжение плюс (в обоих случаях) 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах сетей и присоединенных к ним системах горячего водоснабжения зданий.

Для открытых и закрытых систем теплоснабжения предусмотрена дополнительно аварийная подпитка химически необработанной и недеаэрированной водой, расход которой принят равным 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и в системах горячего водоснабжения для открытых систем теплоснабжения.

Объем воды в системах теплоснабжения при отсутствии данных по фактическим объемам воды допускается принимать равным 65 м<sup>3</sup> на 1 МВт расчетной тепловой нагрузки при закрытой системе теплоснабжения, 70 м<sup>3</sup> на 1 МВт - при открытой системе и 30 м<sup>3</sup> на 1 МВт средней нагрузки - при отдельных сетях горячего водоснабжения.

Внутренние объемы системы теплоснабжения определены расчетным путем по удельному объему воды в радиаторах чугунных высотой 500 мм при расчетном температурном графике отопления и по присоединенной расчетной отопительно-вентиляционной нагрузке по «Методическим указаниям по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды» СО 153-34.20.523 (4), утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2003 № 278.

### **3.1.3. Определение нормативов технологических потерь и затрат теплоносителя**

К нормируемым технологическим затратам теплоносителя (теплоноситель – вода) относятся:

-затраты теплоносителя на заполнение трубопроводов тепловых сетей перед пуском после плановых ремонтов и при подключении новых участков тепловых сетей;

-технологические сливы теплоносителя средствами автоматического регулирования теплового и гидравлического режима, а также защиты оборудования;

-технически обоснованные затраты теплоносителя на плановые эксплуатационные испытания тепловых сетей и другие регламентные работы.

К нормируемым технологическим потерям теплоносителя относятся технически неизбежные в процессе передачи и распределения тепловой энергии потери теплоносителя с его утечкой через неплотности в арматуре и трубопроводах тепловых сетей в пределах, установленных правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

Нормативные значения потерь теплоносителя за год с его нормируемой утечкой,  $\text{м}^3$ , определялись по формуле:

$$G_{\text{ут.н}} = aV_{\text{год}}n_{\text{год}}10^{-2} = m_{\text{ут.год.н}}n_{\text{год}},$$

где  $a$  – норма среднегодовой утечки теплоносителя,  $\text{м}^3/\text{чм}^3$ , установленная правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, в пределах 0,25% среднегодовой емкости трубопроводов тепловых сетей в час;

$V_{\text{год}}$  – среднегодовая емкость трубопроводов тепловых сетей, эксплуатируемых теплосетевой организацией,  $\text{м}^3$ ;

$n_{\text{год}}$  – продолжительность функционирования тепловых сетей в году, ч;

$m_{\text{ут.год.н}}$  – среднегодовая норма потерь теплоносителя, обусловленных утечкой,  $\text{м}^3/\text{ч}$ .

Значение среднегодовой емкости трубопроводов тепловых сетей,  $\text{м}^3$ , определялась из выражения:

$$V_{\text{год}} = (V_{\text{от}}n_{\text{от}} + V_{\text{л}}n_{\text{л}}) / (n_{\text{от}} + n_{\text{л}}) = (V_{\text{от}}n_{\text{от}} + V_{\text{л}}n_{\text{л}}) / n_{\text{год}},$$

где  $V_{\text{от}}$  и  $V_{\text{л}}$  – емкость трубопроводов тепловых сетей в отопительном и неотопительном периодах,  $\text{м}^3$ ;

$n_{\text{от}}$  и  $n_{\text{л}}$  – продолжительность функционирования тепловых сетей в отопительном и неотопительном периодах, ч.

При расчете значения среднегодовой емкости учитывалась емкость трубопроводов, вновь вводимых в эксплуатацию, и продолжительность использования данных трубопроводов в течение календарного года; емкость трубопроводов, образуемую в результате реконструкции тепловой сети (изменения диаметров труб на участках, длины трубопроводов, конфигурации трассы тепловой сети), и период времени, в течение которого введенные в эксплуатацию участки реконструированных трубопроводов задействованы в календарном году; емкость трубопроводов, временно выводимых из использования для ремонта, и продолжительность ремонтных работ.

При определении значения среднегодовой емкости тепловой сети в значении емкости трубопроводов в неотопительном периоде учитывалось требование правил технической эксплуатации о заполнении трубопроводов деаэрированной водой с поддержанием избыточного давления не менее  $0,5 \text{ кгс}/\text{см}^2$  в верхних точках трубопроводов.

Прогнозируемая продолжительность отопительного периода принималась в соответствии со строительными нормами и правилами по строительной климатологии.

Потери теплоносителя при авариях и других нарушениях нормального эксплуатационного режима, а также сверхнормативные потери в нормируемую утечку не включались.

Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимались в размере 1,5-кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей.

Затраты теплоносителя, обусловленные его сливом средствами автоматического регулирования и защиты, предусматриваемыми такой слив, определяемые конструкцией указанных приборов и технологией обеспечения нормального функционирования тепловых сетей и оборудования, в расчете нормативных значений потерь теплоносителя не учитывались из-за отсутствия в



тепловых сетях поселения действующих приборов автоматики или защиты такого типа.

Затраты теплоносителя при проведении плановых эксплуатационных испытаний тепловых сетей и других регламентных работ включают потери теплоносителя при выполнении подготовительных работ, отключении участков трубопроводов, их опорожнении и последующем заполнении.

Нормирование затрат теплоносителя на указанные цели производилось с учетом регламентируемой нормативными документами периодичности проведения эксплуатационных испытаний и других регламентных работ и утвержденных эксплуатационных норм затрат для каждого вида испытательных и регламентных работ в тепловых сетях для данных участков трубопроводов и принималось в размере 1,5-кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей.

При изменении емкости (внутреннего объема) трубопроводов тепловых сетей, эксплуатируемых теплосетевой организацией, на 5%, ожидаемые значения показателя «потери сетевой воды» допускается определять по формуле:

$$G_{\text{псв}}^{\text{план}} = G_{\text{псв}}^{\text{норм}} \frac{\sum V_{\text{ср.г}}^{\text{план}}}{\sum V_{\text{ср.г}}^{\text{норм}}},$$

где:  $G_{\text{псв}}^{\text{план}}$  – ожидаемые годовые потери сетевой воды на период регулирования, м<sup>3</sup>;

$G_{\text{псв}}^{\text{норм}}$  – годовые потери сетевой воды в тепловых сетях, находящихся в эксплуатационной ответственности теплосетевой организации, в соответствии с энергетическими характеристиками, м<sup>3</sup>;

$\sum V_{\text{ср.г}}^{\text{план}}$  – ожидаемый суммарный среднегодовой объем тепловых сетей, м<sup>3</sup>;

$\sum V_{\text{ср.г}}^{\text{норм}}$  – суммарный среднегодовой объем тепловых сетей, находящихся в эксплуатационной ответственности теплосетевой организации, принятый при разработке энергетических характеристик, м<sup>3</sup>.

### **3.1.4. Определение расхода воды на собственные нужды водоподготовительных установок**

Расход воды на собственные нужды водоподготовительных установок зависит от ряда факторов, основными из которых являются:

- принципиальная схема водоподготовки;
- качество исходной воды;
- рабочая обменная емкость применяемых ионитов;
- удельный расход воды на регенерацию и отмывку свежего ионита;
- степень отмывки ионита от продуктов регенерации;
- повторное использование части отмывочных вод (на взрыхление ионитов, на приготовление регенерирующих растворов).

Для определения расчетного расхода воды на собственные нужды водоподготовительных установок использовались усредненные данные, приведенные в таблицах 2-14, 2-15 тома 1 «Водоподготовка и водный режим парогенераторов» «Справочника химика-энергетика» под общей редакцией С.М. Гурвича (М. Энергия, 1972).

По приведенным ниже формулам определен расход воды на собственные нужды водоподготовительного аппарата в процентах количества полученного в нем фильтрата:

- для натрий-катионитного фильтра первой ступени с загруженным в фильтр сульфоглем

$$P_{Na1} = P_{и} * 100 Ж_0 / e_{cy},$$

- для натрий-катионитного фильтра первой ступени с загруженным в фильтр катионитом КУ-2

$$P_{Na1} = P_{и} * 100 Ж_0 / e_{КУ-2},$$

- для натрий-катионитного фильтра второй ступени с загруженным в фильтр сульфоглем

$$P_{Na2} = P_{и} (100 + P_{Na1}) Ж_{Na1} / e_{cy},$$

- для натрий-катионитного фильтра второй ступени с загруженным в фильтр катионитом КУ-2

$$P_{Na1} = P_{и} (100 + P_{Na1}) Ж_{Na1} / e_{КУ-2},$$

где:

$P_{и}$  – удельный расход воды на собственные нужды фильтра м<sup>3</sup>/ м<sup>3</sup>:  
для фильтра первой ступени, загруженного сульфоглем в Na-форме – 5,0;  
для фильтра второй ступени, загруженного сульфоглем в Na-форме – 6,0;  
для фильтра первой ступени, загруженного сульфоглем в H-форме – 5,0;  
для фильтра второй ступени, загруженного сульфоглем в H-форме – 10,0;  
для фильтра первой ступени, загруженного катионитом КУ-2 в Na-форме – 6,0;  
для фильтра второй ступени, загруженного катионитом КУ-2 в Na-форме – 8,0.  
для фильтра первой ступени, загруженного катионитом КУ-2 в H-форме – 6,5;  
для фильтра второй ступени, загруженного катионитом КУ-2 в H-форме – 12,0.

$e_{cy}$  – значение рабочей обменной емкости ионита, г-экв/м<sup>3</sup>:

для сульфогля марки СК в Na-форме – 267;  
для сульфогля марки СК в H-форме – 270;  
для сульфогля марки СМ в Na-форме – 357;  
для сульфогля марки СМ в H-форме – 270;  
для катионита марки КУ-2 в Na-форме – 950;  
для катионита марки КУ-2 в H-форме – 650.

$Ж_0$  – жесткость исходной воды, принята по значениям представленной теплоснабжающей организацией МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района».

### **3.2. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками**

Расчет перспективных балансов производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками, в том числе в аварийных режимах на котельных был выполнен с учетом перспективного развития потребителей тепловой энергии.

Перспективный годовой расход объема теплоносителя приведен в таблице 10.

Таблица 10

**Годовой расход теплоносителя в зонах действия котельных  
Берегового сельского поселения**

Параметры	Единицы измерения	2020-2025	2025-2030	2030-2035	2035-2040
<b>МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района»</b>					
<b>д. Береговая котельная № 1</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup> /год	9,9646	9,9646	9,9646	9,9646
нормативные утечки теплоносителя	тыс. м <sup>3</sup> /год	2,731	2,731	2,731	2,731
сверхнормативные утечки теплоносителя*	тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	0
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)**	тыс. м <sup>3</sup> /год	7,2336	7,2336	7,2336	7,2336
<b>п. Кузбасский котельная № 1</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup> /год	1,405	1,405	1,405	1,405
нормативные утечки теплоносителя	тыс. м <sup>3</sup> /год	1,404	1,404	1,404	1,404
сверхнормативные утечки теплоносителя*	тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	0
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)**	тыс. м <sup>3</sup> /год	0,001	0,001	0,001	0,001
<b>ВСЕГО</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup> /год	11,3696	11,3696	11,3696	11,3696
нормативные утечки теплоносителя	тыс. м <sup>3</sup> /год	4,135	4,135	4,135	4,135
сверхнормативные утечки теплоносителя*	тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	0
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)**	тыс. м <sup>3</sup> /год	7,2346	7,2346	7,2346	7,2346

**Примечание:** \* - в связи с отсутствием приборов учета на источниках тепловой энергии и у потребителей данные о сверхнормативных утечках теплоносителя отсутствуют;

\*\* - расчетные значения.

В настоящее время на котельных Берегового сельского поселения отсутствуют водоподготовительные установки. Для определения перспективной проектной производительности водоподготовительных установок указанных котельных, а также перспективной проектной производительности водоподготовительных установок на строящихся источниках рассчитаны годовые и среднечасовые расходы подпитки тепловой сети.

В таблице 11 представлены балансы производительности водоподготовительных установок и подпитки тепловой сети в зоне действия

котельных и перспективные значения подпитки тепловой сети, обусловленные нормативными утечками в тепловых сетях.

Таблица 11

**Баланс производительности водоподготовительных установок и подпитки тепловой сети в зоне действия котельных Берегового сельского поселения**

Параметры	Единицы измерения	2020-2025	2025-2030	2030-2035	2035-2040
<b>МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района»</b>					
<b>д. Береговая котельная № 1</b>					
Установленная производительность водоподготовительной установки	м <sup>3</sup> /ч	0,5	0,5	0,5	0,5
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	м <sup>3</sup> /ч	2,7868	2,7868	2,7868	2,7868
- расчетные нормативные утечки теплоносителя	м <sup>3</sup> /ч	0,3356	0,3356	0,3356	0,3356
- расчетный отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)**	м <sup>3</sup> /ч	2,4512	2,4512	2,4512	2,4512
Расчетные собственные нужды водоподготовительной установки	м <sup>3</sup> /ч	0,1756	0,1756	0,1756	0,1756
Требуемая производительность водоподготовительной установки	м <sup>3</sup> /ч	2,9624	2,9624	2,9624	2,9624
<b>п. Кузбасский котельная № 1</b>					
Установленная производительность водоподготовительной установки	м <sup>3</sup> /ч	0,5	0,5	0,5	0,5
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	м <sup>3</sup> /ч	6,3821	6,3821	6,3821	6,3821
- расчетные нормативные утечки теплоносителя	м <sup>3</sup> /ч	0,2533	0,2533	0,2533	0,2533
- расчетный отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)**	м <sup>3</sup> /ч	6,1288	6,1288	6,1288	6,1288
Расчетные собственные нужды водоподготовительной установки	м <sup>3</sup> /ч	0,4021	0,4021	0,4021	0,4021
Требуемая производительность водоподготовительной установки	м <sup>3</sup> /ч	6,7841	6,7841	6,7841	6,7841

**Примечание:** \* - в связи с отсутствием приборов учета на источниках тепловой энергии и у потребителей данные о сверхнормативных утечках теплоносителя отсутствуют;

\*\* - расчетные значения.

Анализ таблицы 11 показывает, что расходы сетевой воды для существующих источников не увеличиваются.

Информация о предлагаемом оборудовании ВПУ для существующей и вновь строящихся котельной представлена в таблицах 12, 13.

**Таблица 12**

**Предложение по выбору водоподготовительных установок для источников теплоснабжения Берегового сельского поселения**

№ п/п	Наименование планировочного района	Наименование источника	Марка водоподготовительной установки	Производительность (номинальная – максимальная), м <sup>3</sup> /ч
1	д. Береговая котельная № 1	Котельная	PentairWater TS 91-13 M*	2.4-3.0
2	п. Кузбасский котельная № 1	Котельная	PentairWater TS 91-14	3.0 – 3.5
			PentairWater TS 91-14	3.0 – 3.5

**Примечание:** \* - марка оборудования в ходе проектирования может быть изменена.

**Таблица 13**

**Предложение по выбору баков-аккумуляторов для источников теплоснабжения Берегового сельского поселения**

№ п.п.	Наименование планировочного района	Наименование источника	Требуемый объем бака- аккумулятора, м <sup>3</sup>	Количество баков, шт.
1	д. Береговая котельная № 1	Котельная	15*	1
2	п. Кузбасский котельная № 1	Котельная	35*	1

**Примечание:** \* - значение в ходе проектирования может быть уточнено.

**3.3. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения**

Баланс производительности водоподготовительных установок в аварийных режимах приведен в таблице 14.

**Таблица 14**

**Баланс производительности водоподготовительных установок и подпитки тепловой сети в аварийных режимах работы систем теплоснабжения**

Наименование показателя	Единицы измерения	2020-2025	2025-2030	2030-2035	2035-2040
<b>МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района»</b>					
<b>д. Береговая котельная № 1</b>					
Располагаемая производительность водоподготовительной установки	м <sup>3</sup> /ч	0,5	3,50	3,50	3,50
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	штук	-	1	1	1
Емкость баков-аккумуляторов	м <sup>3</sup>	-	15	15	15
Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка с учетом	м <sup>3</sup> /ч	2,962	2,962	2,962	2,962

Наименование показателя	Единицы измерения	2020-2025	2025-2030	2030-2035	2035-2040
нормативных утечек и максимальным ГВС					
<b>п. Кузбасский котельная № 1</b>					
Располагаемая производительность водоподготовительной установки	м <sup>3</sup> /ч	0,500	7,500	7,500	7,500
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	штук	-	1	1	1
Емкость баков аккумуляторов	м <sup>3</sup>	-	34	34	34
Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка с учетом нормативных утечек и максимальным ГВС	м <sup>3</sup> /ч	6,784	6,784	6,784	6,784

Как следует из таблицы 14 производительность водоподготовительных установок котельных Берегового сельского поселения будет достаточна для обеспечения подпитки систем теплоснабжения химически очищенной водой в аварийных режимах работы.

#### **4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии**

##### **4.1. Общие положения**

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии сформированы на основе данных, определенных в разделах 2 и 3 настоящей схемы теплоснабжения.

По данным прогноза перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2020 г. до 2040 г. не планируется строительство новых промышленных предприятий на территории Берегового сельского поселения на ближайшую перспективу.

При определении параметров развития систем теплоснабжения и расчетных перспективных тепловых нагрузок рассматривались исходные данные МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района».

Таким образом, существующий состав теплогенерирующего и теплосетевого оборудования достаточен для теплоснабжения подключенных потребителей. В связи с этим, необходимость в реконструкции, с целью увеличения тепловой мощности или строительства новых котельных и тепловых сетей на территории Берегового сельского поселения на ближайшую перспективу не требуется.

Решения по подбору инженерного оборудования источников тепла принимались на основании расчета ВПУ. Подбор ВПУ осуществлялся по прайс-листам и каталогам рекламной продукции заводов-изготовителей. Марки оборудования, указанного в мероприятиях по реконструкции источников теплоснабжения, приняты условно, при необходимости можно заменить на аналогичные.

##### **4.2. Предложения по строительству источников тепловой энергии**

На территории Берегового сельского поселения не планируется строительство новых промышленных предприятий, и, как следствие, строительство новых источников тепловой энергии не требуется.

##### **4.3. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку**

По данным прогноза перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2020 г. до 2040 г. строительство новых промышленных предприятий на территории Берегового сельского поселения на ближайшую перспективу не планируется. Таким образом, существующий состав теплогенерирующего и теплосетевого оборудования достаточен для теплоснабжения подключенных потребителей. В связи с этим, необходимость в реконструкции, с целью увеличения тепловой мощности на территории Берегового сельского поселения на ближайшую перспективу не требуется.

#### **4.4. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения**

На котельных Берегового сельского поселения в период с 2018 по 2020 гг. планируется установить ВПУ марки Pentair Water или аналогичное оборудование.

#### **4.5. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии котельных**

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории Берегового сельского поселения отсутствуют.

#### **4.6. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы**

Срок службы котлоагрегатов котельных Берегового сельского поселения на настоящий момент не превышает 25 лет. В качестве мероприятий по продлению ресурса котлоагрегатов на котельной рекомендуется своевременно производить текущий и капитальный ремонт котельного оборудования.

#### **4.7. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

На перспективу до 2040 г. не планируется переоборудование котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

#### **4.8. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы**

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории Берегового сельского поселения отсутствуют.

#### **4.9. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии**

Существующие и перспективные режимы загрузки источников тепловой энергии по присоединенной нагрузке приведены в таблице 15.



**Существующие и перспективные режимы загрузки источников по  
присоединенной тепловой нагрузке на период 2020-2040 г.**

Наименование котельной	Загрузка источников по присоединенной тепловой нагрузке, %				
	2020 г.	2025 г.	2030 г.	2035 г.	2040 г.
д. Береговая котельная № 1	58%	58%	58%	58%	58%
п. Кузбасский котельная № 1	76%	76%	76%	76%	76%

**4.10. Оптимальные температурные графики отпуска тепловой энергии для каждого источников тепловой энергии систем теплоснабжения**

Тепловые сети запроектированы на работу при расчетных параметрах теплоносителя 95/70°С .

**4.11. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей**

Значения перспективной установленной тепловой мощности источников тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности представлены в таблицах 5, 6 настоящей схемы теплоснабжения.

## **5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей**

### **5.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)**

Дефицит тепловой мощности источников тепловой энергии на территории Берегового сельского поселения отсутствует. По данным прогноза перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2020 г. до 2040 г. строительство новых промышленных предприятий на территории Берегового сельского поселения на ближайшую перспективу не планируется. Таким образом, существующий состав теплогенерирующего и теплосетевого оборудования достаточен для теплоснабжения подключенных потребителей. В связи с этим, необходимость в реконструкции, с целью увеличения тепловой мощности, строительства источников тепловой энергии на территории Берегового сельского поселения на ближайшую перспективу не требуется.

### **5.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку**

Подключение перспективных тепловых нагрузок к котельным Берегового сельского поселения не планируется.

### **5.3. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

Источники тепловой энергии рассредоточены по территории Берегового сельского поселения. Обеспечение возможности поставок тепловой энергии потребителям от различных источников в данной ситуации экономически нецелесообразно.

### **5.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных**

Ликвидация котельных не планируется, перевод котельных в пиковый режим не предусматривается.

### **5.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения расчетных расходов теплоносителя**

Пропускная способность трубопроводов от котельных Берегового сельского поселения обеспечивает необходимый располагаемых напор на вводах потребителей, подключенных к централизованному теплоснабжению.

### **5.6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения**

По данным анализа аварийности на тепловых сетях и теплоисточниках за 2011-2018 гг. не выявлены элементы, не отвечающие требованиям надежности теплоснабжения.

В данной ситуации строительство новых тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения (резервирующие перемычки между магистралями, резервные линии, кольцевые линии) экономически не целесообразно.

Для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения рекомендуется производить замену участков трубопроводов тепловых сетей во время плановых ремонтов.

## 6. Перспективные топливные балансы

В таблице 16 представлены прогнозные значения потребления топлива котельными по периодам.

**Таблица 16**

### Топливный баланс системы теплоснабжения Берегового сельского поселения

Наименование котельной	2020 г.		2025 г.		2030 г.		2035 г.		2040 г.	
	Годовая выработка тепловой энергии, Гкал	Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т	Годовая выработка тепловой энергии, Гкал	Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т	Годовая выработка тепловой энергии, Гкал	Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т	Годовая выработка тепловой энергии, Гкал	Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т	Годовая выработка тепловой энергии, Гкал	Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т
д. Береговая котельная № 1	9985,53	3,109	9985,53	3,109	9985,53	2,244	9985,53	2,244	9985,53	2,244
п. Кузбасский котельная № 1	5 580,39	1,225	5 580,39	1,225	5 580,39	1,225	5 580,39	1,225	5 580,39	1,225
<b>ИТОГО:</b>	<b>15 565,92</b>	<b>4,334</b>	<b>15 565,92</b>	<b>4,334</b>	<b>15 565,92</b>	<b>3,470</b>	<b>15 565,92</b>	<b>3,470</b>	<b>15 565,92</b>	<b>3,470</b>

Согласно таблице 16 перспективный расход условного топлива к 2040 году снизится на 0,864 тыс. т.у.т. Снижение объясняется выполнением мероприятий по установке ВПУ и периодическим выполнением плановых текущих и капитальных работ по ремонту котельного оборудования.

Таким образом наименьшее потребление условного топлива прогнозируется в 2033 г.

В таблице 17 представлен перспективный баланс Берегового сельского поселения по топливу.

**Таблица 17**

### Перспективный баланс по топливу за период с 2020 г. по 2040 г.

Год	Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т
2020	4,334
2021	4,334
2022	4,334
2023	4,334
2024	4,334
2025	4,334
2026	4,334
2027	4,334
2028	4,334
2029	4,334
2030	3,470

Год	Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т
2031	3,470
2032	3,470
2033	3,470
2034	3,470
2035	3,470
2036	3,470
2037	3,470
2038	3,470
2039	3,470
2040	3,470

Согласно данным таблицы 18 за счет выполнения мероприятий по установке ВПУ и периодическим выполнением плановых текущих и капитальных работ по ремонту котельного оборудования вновь строящихся объектов расход топлива снижается во всех периодах до 2040 г.

В таблице 18 представлены данные по запасам топлив по периодам.

**Таблица 18**

**Прогноз нормативов создания запасов каменного угля**

Наименование энергоисточника	Общий неснижаемый запас топлива (ОНЗТ), тыс.т	Нормативный неснижаемый запас топлива (ННЗТ), тыс. т.	Нормативный эксплуатационный запас топлива (НЭЗТ), тыс. т
<b>2020 год</b>			
д. Береговая котельная №1	1,329	0,178	1,151
п. Кузбасский котельная №1	0,454	0,061	0,393
<b>2025 год</b>			
д. Береговая котельная №1	0,960	0,129	0,831
п. Кузбасский котельная №1	0,454	0,061	0,393
<b>2030 год</b>			
д. Береговая котельная №1	0,960	0,129	0,831
п. Кузбасский котельная №1	0,454	0,061	0,393
<b>2035 год</b>			
д. Береговая котельная №1	0,960	0,129	0,831
п. Кузбасский котельная №1	0,454	0,061	0,393
<b>2040 год</b>			
д. Береговая котельная №1	0,960	0,129	0,831
п. Кузбасский котельная №1	0,454	0,061	0,393

## **7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение**

### **7.1. Общие положения**

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника тепловой энергии и тепловых сетей сформированы на основании мероприятий, прописанных в разделах 2, 3, 4, 5 настоящей схемы теплоснабжения.

В таблице 20 приведена Программа развития системы теплоснабжения Берегового сельского поселения до 2040 года с проиндексированными кап. Затратами, разработанная на основании принятых решений.







Таблица 23

**Величина необходимых инвестиций в строительство и установку ВПУ на источниках тепловой энергии, тыс. руб.**

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Всего	
<b>ВСЕГО</b>																								
ПИР и ПСД	5,0	10,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,0
Оборудование	129,1	269,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	398,3
СМ и НР	111,5	232,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	344,0
<b>Всего кап.затраты</b>	<b>245,6</b>	<b>511,7</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>757,3</b>
Непредвиденные расходы	25,4	52,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	78,3
НДС	48,8	101,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	150,4
<b>Всего смета проекта</b>	<b>319,8</b>	<b>666,2</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>986,1</b>

**7.3. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей и сооружений на них**

Информация о величине инвестиций в проиндексированных ценах по разделу реконструкция и техническое перевооружение тепловых сетей приведена в таблице 24.

Таблица 24

**Всего затраты по разделу «Реконструкция и техническое перевооружение тепловых сетей», тыс. руб.**

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Всего	
<b>ВСЕГО</b>																								
ПИР и ПСД	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Оборудование	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
СМ и НР	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Всего кап.затраты</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Непредвиденные расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
НДС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

**7.4. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения**

Предлагаемыми программами не планируется изменения принятых температурных графиков на теплоисточниках до 2040 года.

Изменения гидравлического режима работы системы теплоснабжения не планируются.

Информация о величине инвестиций в проиндексированных ценах в целом по всем мероприятиям приведена в таблице 25.

Таблица 25

**Необходимые инвестиции в строительство котельных, установку ВПУ на источниках тепловой энергии, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей до 2040 года в проиндексированных ценах (прогноз), тыс. руб.**

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Всего
<b>ВСЕГО</b>																							
ПИР и ПСД	5,0	10,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,0
Оборудование	129,1	269,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	398,3
СМ и НР	111,5	232,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	344,0
<b>Всего кап.затраты</b>	<b>245,6</b>	<b>511,7</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>757,3</b>
Непредвиденные расходы	25,4	52,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	78,3
НДС	48,8	101,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	150,4
<b>Всего смета проекта</b>	<b>319,8</b>	<b>666,2</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>986,1</b>

### 7.5. Расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения

Результатом утверждения схемы теплоснабжения Берегового сельского поселения до 2033 года должно быть выделение единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) и тарифа на тепловую энергию отпускаемую потребителям. Предполагаемый период, с которого начнет функционировать ЕТО – 2020 год.

Предлагаемые в Разделе 7 настоящей схемы теплоснабжения источники инвестиций предполагают возможность привлечения тарифных средств для реализации программы.

Существует ограничение на применения тарифных средств для реализации программы из-за предельных норм роста тарифов, утверждаемых Федеральной службой по тарифам Российской Федерации.

Анализ влияния реализации проектов схемы теплоснабжения, предлагаемых к включению в инвестиционную программу, выполнен по результатам прогнозного расчета необходимой валовой выручки.

Величина тарифа при условии реализации проектов схемы теплоснабжения колеблется, в период до 2022 г. включительно превышая величину тарифа, определенную без учета реализации проектов. Этот обусловлено большим объемом реализуемых проектов в рассматриваемый период. Однако реализация этих проектов приводит к тому, что в период после 2022 г. прогнозируемая величина тарифа «с проектами» ниже величины тарифа «без проектов», что обусловлено выполнением мероприятий по установке ВПУ и периодическим выполнением плановых текущих и капитальных работ по ремонту котельного оборудования.

Сглаживание резких скачков тарифа возможно осуществить при формировании программы привлечения финансовых средств на реализацию проектов.

## **8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)**

При определении ЕТО рассматриваются только те организации, основной деятельностью которых является осуществление теплоснабжения жилых зданий, объектов социального и культурно-бытового назначения. Такой организацией является МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района».

Предлагается для Берегового сельского поселения определить одну ЕТО – МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района».

Согласно пункту 7 раздела II «Критерии и порядок определения ЕТО» Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808, критериями для определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО;

- размер собственного капитала;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Теплоснабжающая организация МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района» соответствует требованиям для присвоения статуса ЕТО.

Решение об установлении организации в качестве ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» орган местного самоуправления района.

На основании полученных данных можно сделать вывод, что теплоснабжающая организация МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района» наиболее соответствует требованиям для присвоения статуса ЕТО.

Предлагается для Берегового сельского поселения определить ЕТО – МУП «Жилищно-коммунальное управление Кемеровского района».

После внесения проекта схемы теплоснабжения на рассмотрение теплоснабжающие организации должны обратиться с заявкой на признание в качестве ЕТО в одной или нескольких из определенных зон деятельности. Решение об установлении организации в качестве ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» орган местного самоуправления района.

Определение статуса ЕТО для проектируемых зон действия планируемых к строительству источников тепловой энергии должно быть выполнено в ходе актуализации схемы теплоснабжения, после определения источников инвестиций.

Обязанности ЕТО определены и установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации». В соответствии с приведенным документом ЕТО обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

В соответствии с п. 19 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808, границы зоны деятельности ЕТО могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;

- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности ЕТО, а также сведения о присвоении другой организации статуса ЕТО подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

## 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

В связи с тем, что все источники тепловой энергии имеют резерв мощности и обеспечивают требуемые гидравлические параметры теплоносителя у потребителей (с учетом выполнения предложенных мероприятий) производить перераспределение тепловой нагрузки между источниками в эксплуатационном режиме не имеет смысла.

Предлагаемое к реализации распределение тепловой нагрузки представлено в таблице 26.

Таблица 26

### Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

№	Наименование котельной	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч				
		2020	2025	2030	2035	2040
1	д. Береговая котельная № 1	2,907	2,907	2,907	2,907	2,907
2	п. Кузбасский котельная № 1	1,631	1,631	1,631	1,631	1,631
	<b>Всего:</b>	<b>4,538</b>	<b>4,538</b>	<b>4,538</b>	<b>4,538</b>	<b>4,538</b>

## **10. Решения по бесхозным тепловым сетям**

Согласно данным администрации Кемеровского муниципального района, бесхозные тепловые сети на территории Берегового сельского поселения отсутствуют. Все сети обслуживаются предприятиями, в зонах действия чьих источников они находятся.