



**Муниципальное унитарное предприятие  
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА КЕМЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА»  
(МУП «УКС»)**

ИНН 4205230806 КПП 425001001

Юр. адрес: 650510, РФ, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Новостройка, ул. Центральная, д. 9 пом. 4  
Почтовый адрес: 650051, РФ, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Пчелобазы, д. 2  
Тел/факс 44-10-40

**«Капитальный ремонт дворовой территории многоквартирного жилого дома»**

Кемеровская область, Кемеровский муниципальный округ, п. Звездный, ул. Школьная, д.1

**Рабочая документация**

**«Генеральный план»**

**Шифр: 08.69.20-ГП**

**Кемерово 2020 г.**



Муниципальное унитарное предприятие  
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА КЕМЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА»  
(МУП «УКС»)

ИНН 4205230806 КПП 425001001

Юр. адрес: 650510, РФ, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Новостройка, ул. Центральная, д. 9 пом. 4

Почтовый адрес: 650051, РФ, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Пчелобазы, д. 2

Тел/факс 44-10-40

**«Капитальный ремонт дворовой территории многоквартирного жилого дома»**

Кемеровская область, Кемеровский муниципальный округ, п. Звездный, ул. Школьная, д.1

**Рабочая документация**

**«Генеральный план»**

**Шифр: 08.69.20-ГП**

Директор МУП «УКС»

А.В. Черепанов

Главный инженер

Е.А. Кисляков

**Кемерово 2020 г.**

## Ситуационный план



## Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план	
2	План благоустройства дворовой территории	
3	Узлы примыкания дорожных покрытий	

### Общие данные

Благоустройство дворовой территории и объемы работ жилого 4-ти этажного дома по адресу Кемеровский муниципальный округ, п. Звездный, ул. Школьная, д. 1 предусмотрено в следующем составе:

1. Ремонт и расширение существующих проездов с укладкой асфальтобетонного покрытия и заменой бортового камня;
2. Ремонт тротуара и отмостки;
3. Восстановление нарушенного газона;

### Объёмы работ

#### Демонтаж

- бортовой камень .....128 м
- бетонное покрытие отмостки и тротуаров.....133,7 м2

#### Укладка

- уширение .....557 м2
- бортовой камень БР 100.30.15.....152 м
- бортовой камень БР 100.20.8.....136 м
- асфальт проезда.....701,6 м2
- асфальт отмостки и тротуаров.....197,7 м2

Восстановление нарушенного газона.....198,1 м2

Корчевание пней.....15 шт

Обозначение	Наименование	Примечание
<b>Ссылочные документы</b>		
ГОСТ 6665-91	Камни бетонные и железобетонные бортовые. Технические условия.	
ГОСТ 9128-2013	Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные, асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия.	
ГОСТ 25607-2009	Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия.	
ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	

### Общие указания

1. Чертежи генерального плана разработаны на выкопировке топографического плана, выданной МУП АТИЗ Кемеровского района.

						2020	<b>08.69.20-ГП</b>		
							Капитальный ремонт дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: Кемеровский муниципальный округ, п. Звездный, ул. Школьная, д. 1		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП		Кисляков				Кемеровский муниципальный округ, п. Звездный, ул. Школьная, д. 1	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Сиринова					Р	1	3
Проверил		Чирухина							
							Общие данные. Ситуационный план.		
							МУП "УКС"		

Согласовано

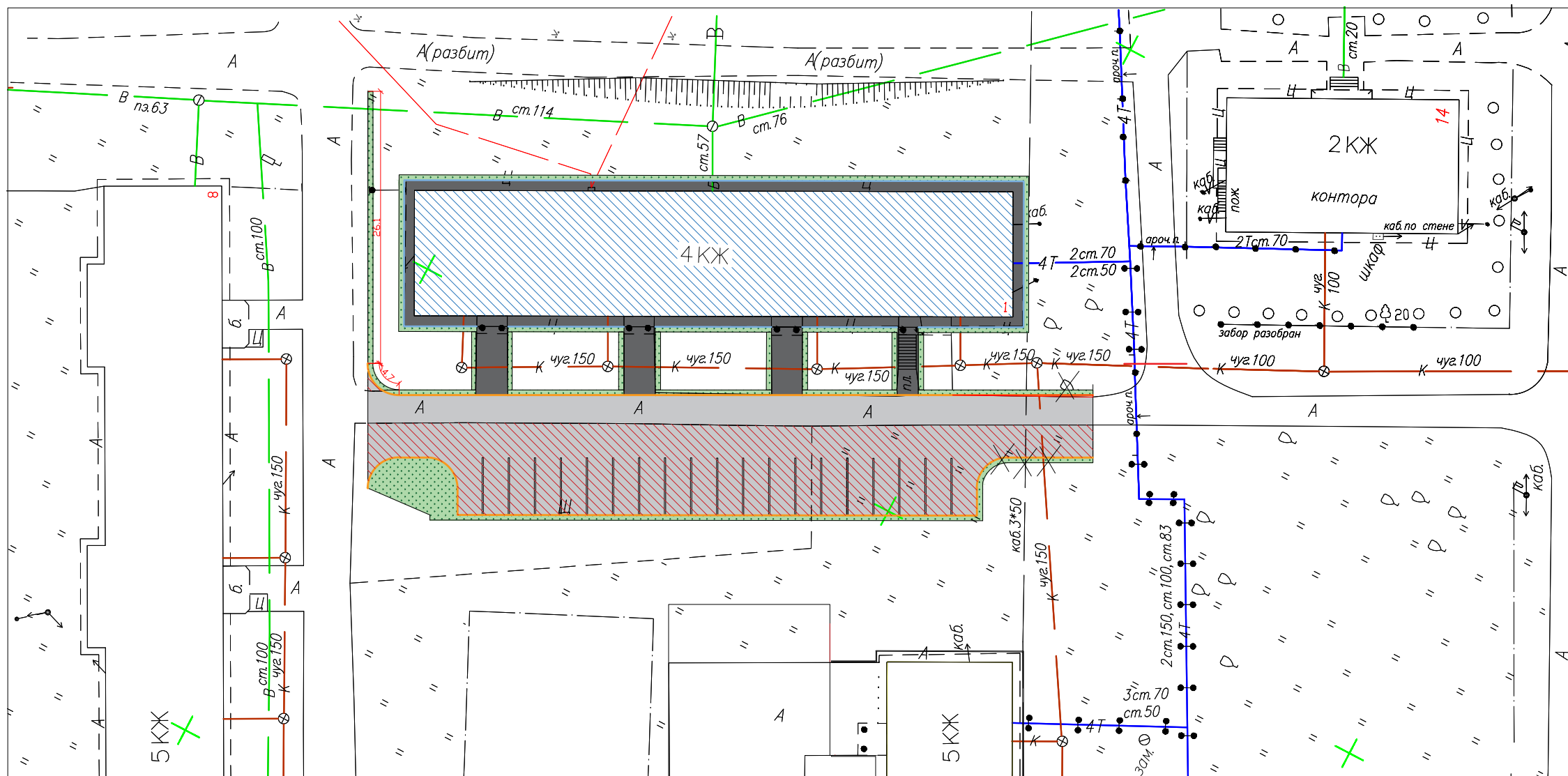
Гл. спец.

Взам. инж. Н

Подл. и дата

Инв. № подл.

# План благоустройства дворовой территории



- 4 КЖ Жилой дом №1
- Проезжая часть - асфальтобетонное покрытие
- Тротуар и отмостка - асфальтобетонное покрытие
- X X Корчевание пней
- Бортовой камень БР 100.30.15
- Бортовой камень БР 100.20.8
- Газон

## Ведомость элементов озеленения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование	Кол-во м2	Примечание
1	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background: repeating-linear-gradient(45deg, transparent, transparent 2px, green 2px, green 4px); border: 1px solid black;"></span>	Трава газонная, многолетняя	198,1	Восстановить нарушенный газон с подсыпкой плодородного слоя толщ. 0,15м.

## Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

№ п/п	Условные обозначения	Наименование	Площадь покрытия м2	Бордюр из бортового камня	
				Тип	Кол-во м.п
1	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #cccccc; border: 1px solid black;"></span>	Проезжая часть - асфальтобетонное покрытие	701,6	БР 100.30.15	152
2	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #333333; border: 1px solid black;"></span>	Тротуар и отмостка - асфальтобетонное покрытие	197,7	БР 100.20.8	136
3	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background: repeating-linear-gradient(45deg, transparent, transparent 2px, red 2px, red 4px); border: 1px solid black;"></span>	Уширение дорожного покрытия	557	- / / -	- / / -

					2020	<b>08.69.20-ГП</b>				
						Капитальный ремонт дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: Кемеровский муниципальный округ, п. Звездный, ул. Школьная, д. 1				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Кемеровский муниципальный округ, п. Звездный, ул. Школьная, д. 1		Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Сиринова					Кемеровский муниципальный округ, п. Звездный, ул. Школьная, д. 1		Р	2	
Проверил	Чирухина					План благоустройства дворовой территории.		МУП "УКС"		

Согласовано

Взам. инв. N

Подл. и дата

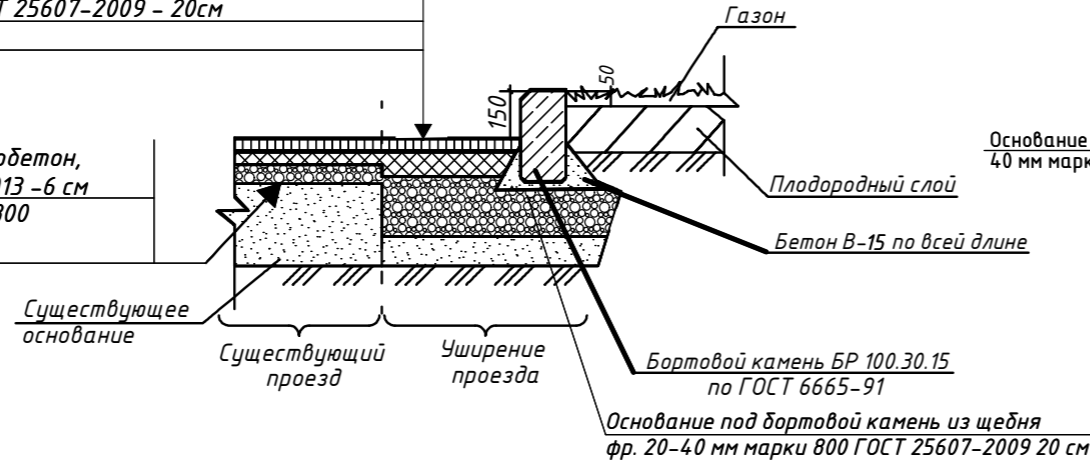
Инв. N подл.

Гл. спец.

Деталь примыкания асфальтобетонного покрытия  
проезда к травяному покрытию газона

Горячий плотный асфальтобетон, тип Б марки 2 ГОСТ 9128-2013 - 6 см  
ЩПС С-5 фр. 0-40мм марки 800 ГОСТ 25607-2009 - 10см  
Щебень фр. 20-40мм марки 800 ГОСТ 25607-2009 - 10см  
Щебень фр. 40-70мм марки 800 ГОСТ 25607-2009 - 20см  
Существующее основание

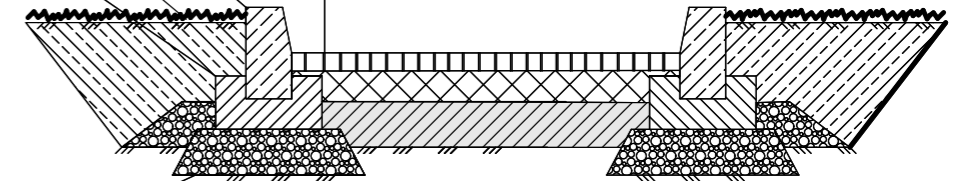
Горячий плотный асфальтобетон,  
тип Б марки 2 ГОСТ 9128-2013 - 6 см  
ЩПС С-5 фр. 0-40мм марки 800  
ГОСТ 25607-2009 - 10см



Конструкция покрытия тротуаров

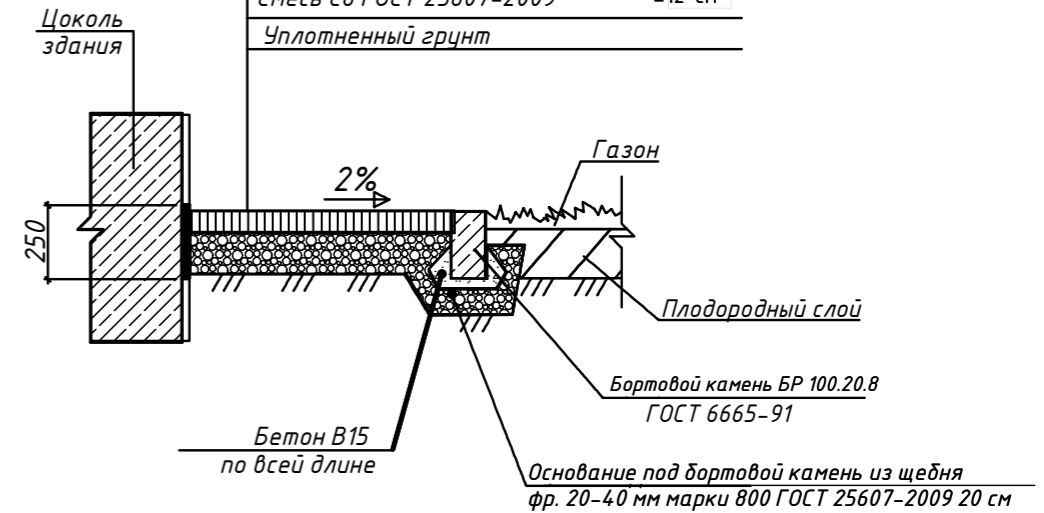
Бортовой камень БР 100.30.15  
Газон  
Бетон В15 (М200)  
Горячий плотный асфальтобетон, тип В марки 2 ГОСТ 9128-2013 - 4 см  
Подстилающий слой ЩПС С-6 фр. 0-40 мм марки 800 ГОСТ 25607-2009 12 см  
Существующее основание

Основание под бортовой камень из щебня фр. 20-40 мм марки 800 ГОСТ 25607-2009 20см



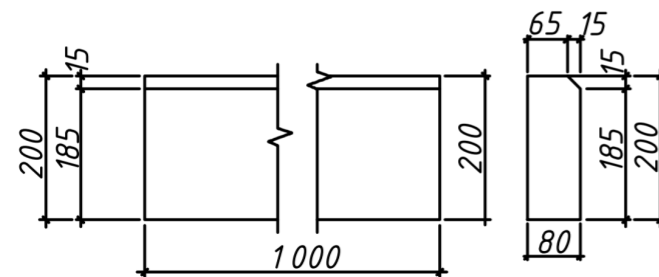
Деталь устройства откоски.  
Асфальтобетонное покрытие

Горячий плотный асфальтобетон  
тип Г марки 2 по ГОСТ 9128-2013 - 4 см  
Смесь С6 ГОСТ 25607-2009 - 12 см  
Уплотненный грунт

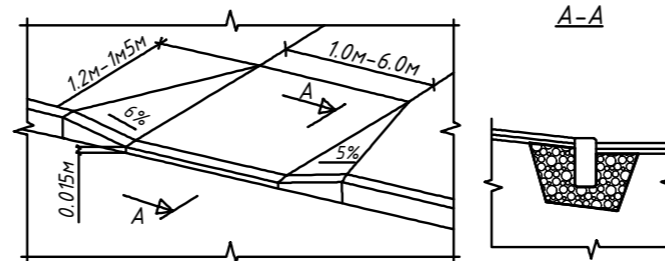


Конструкция бортовых камней

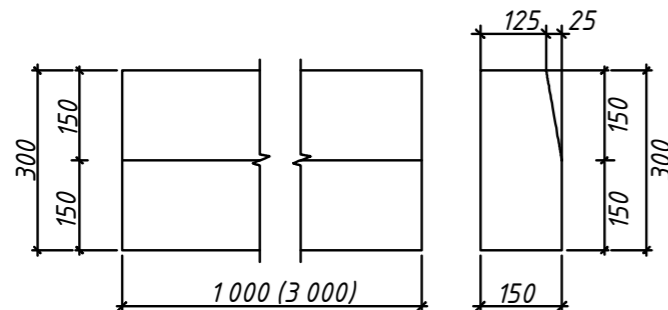
Бр.100.20.8 ГОСТ 6665-91  
М300, F200



Фрагмент выполнения пандуса для  
маломобильных групп населения



Конструкция бортовых камней  
Бр.100.30.15 (300.30.15) ГОСТ 6665-91  
М400, F200



Примечание:

Перед укладкой смеси (за 1-6ч.) необходимо произвести обработку поверхности нижнего слоя битумной эмульсией, жидким или вязким битумом, нормой 0,5л/м².

Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подл. и дата

Инв. N подл.

					2020	08.69.20-ГП					
					Капитальный ремонт дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: Кемеровский муниципальный округ, п. Металлплощадка, ул. Школьная, д. 1						
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Кемеровский муниципальный округ, п. Звездный, ул. Школьная, д. 1			Стадия	Лист	Листов
						Узлы примыкания дорожных покрытий			Р	3	
									МУП "УКС"		